

Geschäftszeichen IV/50	Datum 03.11.2023	Vorlage-Nr. XIX-0379/2023
----------------------------------	----------------------------	-------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzung	Sitzung am	Zuständigkeit
Ausschuss für Soziales, Inklusion, Vielfalt und Arbeit	öffentlich	21.11.2023	Vorberatung
Kreisausschuss	nicht öffentlich	18.12.2023	Vorberatung
Kreistag	öffentlich	22.01.2024	Entscheidung

Betreff

Unterstützung des DRK Wolfenbüttel e.V. durch Beteiligung an den Mietkosten für neue Räumlichkeiten

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag wird gebeten darüber zu entscheiden, ob und ggf. in welcher Höhe die Mietkosten für die künftige Unterbringung der Tafel des DRK e.V. übernommen werden.

Aufwand/Auszahlung i. €	Produktkonto	☐ Ergebnishaushalt ☐ Finanzhaushalt	Haushaltsjahr/e
Mittel stehen	☐ zur Verfügung	☐ nicht zur Verfügung	☐ nur bereit i. H. v. Euro
Deckungsvorschlag	☐ Mehrerträge/-einzahlungen bei	☐ Minderaufwendungen/-auszahlungen bei	

Diese Maßnahme hat Auswirkungen auf die Erreichung folgender Oberziele:

Präambel	Konsolidierung der Kreis- und Gemeindefinanzen	☐ unterstützt ☐ behindert
	Bürgerfreundlichkeit der Kreisverwaltung	☐ unterstützt ☐ behindert
Oberziel 1	Gesellschaftlicher Zusammenhalt	☐ unterstützt ☐ behindert
Oberziel 2	Bildung und Kultur	☐ unterstützt ☐ behindert
Oberziel 3	Arbeit und Wirtschaft	☐ unterstützt ☐ behindert
Oberziel 4	Umwelt- und Klimaschutz	☐ unterstützt ☐ behindert
Oberziel 5	Mobilität und Infrastruktur	☐ unterstützt ☐ behindert

5

Begründung:

Derzeit wird die Tafel des DRK am Standort Eberts Hof im Großen Zimmerhof betrieben. In diesen Räumlichkeiten befindet sich auch der Second-Hand-Shop.

10

Die regelmäßige Nutzerzahl der Tafel hat sich laut DRK in den vergangenen Monaten zunehmend verstärkt. Die Räumlichkeiten seien inzwischen zu eng geworden. Hinzu kämen ungünstige logistische und kapazitäre Rahmenbedingungen.

15

Durch einen Standortwechsel der Tafel könnte die Anlieferung der Lebensmittel und Sortierung an einem Standort erfolgen und nicht wie bisher Am Exer und im Großen Zimmerhof.

20

Der neue Standort der Tafel soll im Löwentor sein. Es ist beabsichtigt, dort Räumlichkeiten von insgesamt 303 m² anzumieten. Der Mietpreis beträgt voraussichtlich maximal 11,90 €/m² (einschl. MwSt). Der Antrag des DRK richtet sich sowohl an die Stadt Wolfenbüttel als auch an den Landkreis, so dass die Übernahme der gesamten Mietkosten je zur Hälfte beantragt wird. Die Stadt Wolfenbüttel wird mit dem Vermieter noch Gespräche führen und klären, inwieweit evtl. eine Absenkung der Miethöhe in Betracht kommen kann. Ursprünglich war ein Erlass der Mehrwertsteuer vorgesehen. Dies ist aber aus steuerrechtlichen Gründen voraussichtlich nicht möglich. Aus dem Grund wird vorerst von maximal 11,90 €/m² ausgegangen.

25

Demzufolge ergeben sich Mietkosten in Höhe von insgesamt maximal 43.268,40 € im Jahr bzw. jeweils für Stadt und Landkreis 21.634,20 €.

30

Der Antrag des DRK e.V. ist als Anlage beigefügt.

Im Auftrag

35

Bernd Retzki

40

Anlagen:

45

Antrag des DRK-Kreisverbandes Wolfenbüttel e.V. vom 16.10.2023

50