

| | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|
| Geschäftszeichen Amt 15- Nie | Datum 09.11.2023 | Vorlage-Nr. XIX-0360/2023 |
|--|----------------------------|-------------------------------------|

| Beratungsfolge | Sitzung | Sitzung am | Zuständigkeit |
|---|------------------|------------|---|
| Ausschuss für Schule und Sport | öffentlich | 22.11.2023 | Vorberatung |
| Ausschuss für Wirtschaft, Finanzen und Personal | öffentlich | 23.11.2023 | Vorberatung (Federführender Ausschuss) |
| Kreisausschuss | nicht öffentlich | 18.12.2023 | Vorberatung |
| Kreistag | öffentlich | 22.01.2024 | Entscheidung |

| |
|---|
| Betreff Oberschule Sickte - hier: Erweiterungsbau |
| Beschlussvorschlag: Der Kreistag stimmt dem Erweiterungsneubau an der Oberschule Sickte zu. |

| | | | |
|---|--|--|---|
| Aufwand/Auszahlung i. € 7.900.000 | Produktkonto 21606.7871 | <input checked="" type="checkbox"/> Ergebnishaushalt <input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt | Haushaltsjahr/e 2024 ff |
| Mittel stehen | <input type="checkbox"/> zur Verfügung | <input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung | <input type="checkbox"/> nur bereit i. H. v. Euro |
| Deckungsvorschlag | <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlungen bei | <input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/-auszahlungen bei | |

| Diese Maßnahme hat Auswirkungen auf die Erreichung folgender Oberziele: | | |
|---|--|--|
| Präambel | Konsolidierung der Kreis- und Gemeindefinanzen | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| | Bürgerfreundlichkeit der Kreisverwaltung | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| Oberziel 1 | Gesellschaftlicher Zusammenhalt | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| Oberziel 2 | Bildung und Kultur | <input checked="" type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| Oberziel 3 | Arbeit und Wirtschaft | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| Oberziel 4 | Umwelt- und Klimaschutz | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |
| Oberziel 5 | Mobilität und Infrastruktur | <input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert |

Begründung:

5

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 13.03.2017 einstimmig beschlossen, die Haupt- und Realschule Sickte in eine Oberschule umzuwandeln. Inzwischen reichen die vorhandenen Räumlichkeiten der ehemaligen Haupt- und Realschule nicht mehr aus, um die Anzahl an Schülerinnen und Schülern unterzubringen und in Klassen- und Fachräumen zu beschulen. Die Schule wird besser angenommen, als es sich aus der Prognose der Schülerzahlen ergab. Seit dem Schuljahr 2022/2023 befinden sich mobile Unterrichtsräume (Container) auf dem Gelände der Oberschule Sickte, um alle Schülerinnen und Schüler unterbringen zu können. Da dies nur eine Zwischenlösung sein kann, soll auf dem Gelände der Oberschule nun ein Erweiterungsbau errichtet werden.

15

Darüber hinaus hat der Kreistag in seiner Sitzung am 06.11.2023 entschieden, dass die Oberschule Sickte um einen gymnasialen Zweig ergänzt werden soll, welches ebenfalls zu einem weiteren Raumbedarf führt. Die zur Verfügung stehende Fläche zur Errichtung des Erweiterungsbaukörpers auf dem Grundstück ist dem beigefügten Plan zu entnehmen (**Anlage 1**).

20

Größe des Erweiterungsbaus:

Die benötigte Anzahl an Räumen und Quadratmetern ergibt sich insbesondere aus drei Einflussfaktoren:

25

- 10-Jahres-Prognose der Schülerzahlen
- Bedarf des gymnasialen Zweiges
- Bedarf der Grundschule Sickte

30

Die vom Referat Schule und Sport erstellte **10-Jahres-Prognose** der Schülerzahlen geht davon aus, dass die Oberschule im Sekundarbereich I fünf-zügig sein wird. Siehe hierzu auch Vorlage XIX-0324/2023.

35

Hinzu kommt der Raumbedarf des beschlossenen **gymnasialen Zweiges**. Es ist davon auszugehen, dass hierfür zwei allgemeine Unterrichtsräume (AUR) benötigt werden.

40

Weiterhin benötigt die **Grundschule Sickte** zusätzliche Räumlichkeiten, um der gesetzlichen Verpflichtung der Bereitstellung einer Ganztagschule im Primarbereich zum Schuljahr 2026/2027 nachkommen zu können. Die Grundschule in Sickte bietet aktuell nicht ausreichend Platz, um der gesetzlichen Verpflichtung vollumfänglich nachkommen zu können, wonach der Grundschule im Altbau der Oberschule Sickte mehrere Räume (200-230 qm) zur Miete angeboten werden sollen. Diese für die Oberschule Sickte dann nicht mehr zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten müssen dann bei dem Erweiterungsbau entsprechend mit eingeplant werden.

45

Aus den vorgenannten Gründen ergibt sich daher ein Flächenbedarf von ca. 2.130 qm (Bruttogrundfläche), siehe **Anlage 2, Seite 1**.

Kosten:

50

Das Gesamtvolumen der prognostizierten Baukosten für die Herstellung des Bauwerks inklusive vorbereitender Maßnahmen, Außenanlagen und Baunebenkosten (Kostengruppen 200-700) belaufen sich nach aktuellem Stand auf ca. 7.700.000 € brutto. (**Anlage 2, Seite 2**)

55

Trotz des Umzuges der AUR sowie der Differenzierungsräume aus den Containern in den Neubau müssen insgesamt acht Unterrichtsräume im Neubau mit Mobiliar (Stühle, Tische, digitale Tafeln, Schränke) sowie der Verwaltungstrakt (Schränke) neu ausgestattet werden. Hierfür wurden Kosten seitens des Referates für Schule und Sport in Höhe von insgesamt 200.000 € geschätzt.

60 Entsprechend wird sich das Gesamtvolumen aller prognostizierten Kosten für den Neubau an der Oberschule Sickte auf 7.900.000 € brutto belaufen.

65 In Vertretung

Heiko Beddig

70

Anlagen:

- 75
- Anlage 1: Lageplan
 - Anlage 2: Raumprogramm/ Flächenaufstellung sowie Kostenprognose

80