



PLANUNG DER SANIERUNG DER CARL-GOTTHARD-LANGHANS-SCHULE (CGLS)

„Denken in die Zukunft – gemeinsam mit der Schule“



Gegenüberstellung Kostenannahmen

	Variante 1 Sanierung	Variante 2 Sanierung mit Abbrüchen und Neubauten	Differenzkosten
	Kosten in Mio. €	Kosten in Mio. €	Kosten in Mio. €
Kostenannahmen ohne Außenanlagen	38,1	42,5	
Abbruchmaßnahmen		1,5	
Zwischensumme	38,1	44,0	5,9
Außenanlagen	4,4	4,4	
Gesamt	42,5	48,4	5,9

Carl-Gotthard-Langhans-Schule

Neubau und Sanierung



Dezernat I

4

Grob-Terminplan als Annahmen, Stand: April 2022

Phase	Leistung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
0.1	Konzepterstellung "CGLS 2030" (Externe Planer)														
1	Neubau Geb. G														
2	Sanierung Geb. E Hallen														
3.1	Abriss Geb. G alt														
3.2	Neubau Nachfolger Geb. G & C														
4.1	Interimsmaßnahmen Geb. D hoher Teil														
4.2	Abriss Geb. D hoher Teil														
4.3	Neubau Geb. D / hoher Teil														
5	Sanierung Geb. A														
6	Sanierung Eingangshalle, Geb. B & Aula														
7	Abriss Geb. C inkl. Verbindungsgang														
Summe Kosten		0 €	0 €	1.300.000 €	6.730.000 €	7.430.000 €	3.000.000 €	3.000.000 €	3.230.000 €	3.500.000 €	6.130.000 €	4.500.000 €	4.530.000 €	4.030.000 €	1.030.000 €

Ausschreibung Planerleistung
Planungsphase
Ausschreibungsphase
Vorlauf Bauphase
Bauphase
Puffer

Kostenzusammenstellung

Gebäude	42.500.000 €
Abriss	1.500.000 €
Außenanlagen	4.400.000 €
Gesamtsumme	48.400.000 €

Vielen Dank!

Heiko Beddig

Erster Kreisrat



Landkreis Wolfenbüttel

Dezernat I

Bahnhofstraße 11
38300 Wolfenbüttel

Tel.: +49 (0)5331 84 297

Fax: +49 (0)5331 84 405

E-Mail: h.beddig@lk-wf.de