



Gemeinde Ohrum

Der Bürgermeister

Gemeinde Ohrum, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum

Landkreis Wolfenbüttel
z. H. Herrn Henze
Bahnhofstraße 11
38300 Wolfenbüttel

per Mail b.brentrop@lk-wf.de

Mitgliedsgemeinde der Samtgemeinde Oderwald

Auskunft erteilt: **Herr Kosel**
Durchwahl: **05334/7907-14**
E-Mail: olaf.kosel@sg-oderwald.de

Akt.-Zeichen
2

Gesch.-Zeichen
Ko.

Ihre Zeichen
I/20/200 Br

Ihre Nachricht vom
29.10.2019

Börßum, 01.11.2019

Zuwendungsantrag Dorfgemeinschaftshaus in Ohrum;

Sehr geehrter Herr Henze,

wie besprochen, sende ich beigefügt die gewünschten Informationen „in Kurzfassung“.

- Finanzierungskonzept (aktueller Stand) incl. Zuwendungsgeber
- Darstellung über die zu erwartenden Unterhaltungs-/Betriebskosten (Sach-/Dienstleistungen zuzüglich Personalkosten)
- aktuelles Nutzungskonzept

Ich stelle fest, dass durch die aktuell grundlegende Haushaltssituation der Gemeinde Ohrum die künftigen laufenden Kosten aus der beigefügten Darstellung dauerhaft leistbar sind.

Die Prüfung der Möglichkeiten zur Nutzung von örtlichen und auch überörtlichen Räumlichkeiten (Negativbescheinigungen, der Abfragen zum DGH Halchter und zum DGH Dorstadt sowie eine Ausführung zur nur bedingten Strukturkapazitätsmöglichkeit im DGH in Kissenrück, die sich fast ausschließlich auf externe private Veranstaltungen bezieht, liegen vor) hat ergeben, dass der erforderliche Belegungsumfang nicht bzw. nicht ausreichend sachgerecht gedeckt werden kann. Im örtlichen Bereich stehen generell keine geeigneten Raumstrukturen zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß
In Vertretung

Kosel

Telefon: 05334/7907-0	Sprechzeiten Mo., Di., Do. u. Fr. 9 – 12 Uhr Montagnachmittag 16 – 18 Uhr	Bankkonten: Volksbank Börßum-H. eG NORD/LB Postbank Hannover	Bankleitzahl: 270 622 90 250 500 00 250 100 30	Konto-Nr.: 6 110 700 9 802 406 438 30-306	BIC: GENODEF1BOH NOLADE2HXXX PBNKDEFF	IBAN: DE67 2706 2290 0006 1107 00 DE39 2505 0000 0009 8024 06 DE71 2501 0030 0043 8303 06
---------------------------------	--	--	--	---	---	---

Finanzierungsplan zur Maßnahme

Maßnahme:	Neubau MGH Ohrum (Multifunktionsgebäude)
------------------	--

Baukostenberechnung 9/2019 der Maßnahme gerun	1.850.000,00 €
--	----------------

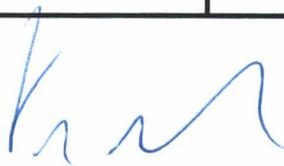
Geschätzte Baunebenkosten (19 %) gerundet volle	350.000,00 €
--	--------------

Gesamtkosten gerundet volle Tsd€	2.200.000,00 €
---	-----------------------

Gesamtfinanzierungsplan	
Bare Eigenmittel	372.806,51 €
Darlehen	1.000.000,00 €
Zuwendungen/Förderungen	
Zuw. Landkreis	150.000,00 €
Zuw. ArL /EU-Mittel	475.641,49 €
Zuw. Landessportbund	92.552,00 €
Zuw. Stiftung Zukunftsfond Asse	85.000,00 €
Zuw. FC Ohrum	24.000,00 €
Sonstige Zuwendungen	- €
Sonstiges	
Gesamtsumme Zuwendungen	827.193,49 €
Gesamtfinanzierung	2.200.000,00 €

01.11.2019

Datum



Unterschrift

Gemeinde Ohrum

Folgekostendarstellung Multifunktionsgebäude (DGH) Ohrum

Vergleich mit DGH Groß Flöthe -ähnliche Größen-Nutzungs-klasse-

Haushalt ab dem 1. Jahr voauss.2022	Jahr	Jahr	Ergebnis 2018
Erträge / Einzahlungen	Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt	Ergebnishaushalt
Gebühren	3.000,00 €	3.000,00 €	1.600,00 €
Pacht	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstige Erträge/Einzahlungen	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gesamt	3.000,00 €	3.000,00 €	1.600,00 €
Aufwendungen / Auszahlungen			
Personalkosten	8.000,00 €	8.000,00 €	5.100,00 €
Unterhaltung	1.500,00 €	1.500,00 €	200,00 €
Ausstattung	500,00 €	500,00 €	700,00 €
Bewirtschaftung	10.500,00 €	10.500,00 €	3.500,00 €
Sonstige Aufwendungen	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
Gesamt	21.500,00 €	21.500,00 €	9.500,00 €
Defizit / Verlust	-18.500,00 €	-18.500,00 €	-7.900,00 €
<i>Bisheriger durchschn. Verlust altes Gebäude</i>	<i>9.000,00 €</i>	<i>9.000,00 €</i>	
Mehrbelastung	-9.500,00 €	-9.500,00 €	

Vergleich DGH Flöthe Mittelwerte Vorjahre	Jahr	Jahr
Erträge / Einzahlungen	Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt
Gebühren	4.000,00 €	4.000,00 €
Pacht	9.000,00 €	9.000,00 €
Sonstige Erträge/Einzahlungen	0,00 €	0,00 €
Gesamt	13.000,00 €	13.000,00 €
Aufwendungen / Auszahlungen		
Personalkosten	0,00 €	0,00 €
Unterhaltung	2.000,00 €	2.000,00 €
Ausstattung	1.000,00 €	1.000,00 €
Bewirtschaftung	12.500,00 €	12.500,00 €
Sonstigen Aufwendungen	1.000,00 €	1.000,00 €
Gesamt	16.500,00 €	16.500,00 €
Defizit / Verlust	-3.500,00 €	-3.500,00 €