

Geschäftszeichen IV/40-Ehl	Datum 11.03.2014	Vorlage-Nr. XVII-0400/2014
--------------------------------------	----------------------------	--------------------------------------

Beratungsfolge	Sitzung	Sitzung am	Zuständigkeit
Ausschuss für Schule und Sport	öffentlich	02.04.2014	Vorberatung
Kreisausschuss	nicht öffentlich	28.04.2014	Vorberatung
Kreistag	öffentlich	19.05.2014	Entscheidung

Betreff
Gewährung einer Zuwendung aus der Kreisschulbaukasse; hier: Neubau der Doppelturnhalle für das Gymnasium im Schloss

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadt Wolfenbüttel wird zu dem Neubau der Doppelturnhalle für das Gymnasium im Schloss eine Zuwendung in Höhe von 923.815,33 € gewährt.

2. Die Zuwendung ist

a) 40 v.H. als Zuwendung (= 369.526,13 €)
b) 60 v.H. als zinsloses Darlehen (= 554.289,20 €)
mit einer Laufzeit von 10 Jahren

im Haushaltsjahr 2014 auszuführen.

Aufwand/Auszahlung i. € 369.526,13 € 554.289,20 €	Produktkonto 2440000000.7812000 2440000000.7882300	<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt <input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt	Haushaltsjahr/e 2014
Mittel stehen	<input checked="" type="checkbox"/> zur Verfügung	<input type="checkbox"/> nicht zur Verfügung	<input type="checkbox"/> nur bereit i. H. v. Euro
Deckungsvorschlag	<input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlungen bei	<input type="checkbox"/> Minderaufwendungen/-auszahlungen bei	

Diese Maßnahme hat Auswirkungen auf die Erreichung folgender Oberziele:		
Oberziel 1	Der demografische Wandel ist positiv beeinflusst	<input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert
Oberziel 2	Der Haushalt des Landkreises Wolfenbüttel ist unter Beachtung der Haushalte der kreisangehörigen Kommunen konsolidiert	<input type="checkbox"/> unterstützt <input checked="" type="checkbox"/> behindert
Oberziel 3	Die CO ₂ Bilanz des Landkreises Wolfenbüttel ist verbessert	<input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert
Oberziel 4	Der Landkreis Wolfenbüttel steht für gesund aufwachsen, gesund leben und gesund alt werden	<input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert
Oberziel 5	Die Landkreisverwaltung Wolfenbüttel ist eine bürgerfreundliche und bürgerorientierte Behörde	<input type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert
Oberziel 6	Der Landkreis Wolfenbüttel ist der Bildungslandkreis in Niedersachsen	<input checked="" type="checkbox"/> unterstützt <input type="checkbox"/> behindert

Begründung:

5 Die Stadt Wolfenbüttel hat mit Schreiben vom 15.07.2005 mitgeteilt, dass sie beabsichtigt, als Ersatzbau für die Jahnturnhalle, eine Zweifach-Sporthalle für das Gymnasium im Schloss am Spinnereiparkplatz in Wolfenbüttel neu zu errichten.

10 Das Hochbauamt der Stadt Wolfenbüttel hat im Mai 2005 mitgeteilt, dass es sich bei dem Bau um eine erdgeschossige teilbare Sporthalle mit den Maßen 22/44/7m mit einem zweigeschossigem Funktionstrakt handelt. Entsprechend dem Gründungsgutachten wird die Halle auf der notwendigen Sohle mit Pfahl- bzw. Flächengründung als Stahlkonstruktion mit Fachwerkbindern erstellt. Der Funktionstrakt wird als massiver Mauerwerksbau mit einer Stahlbetondecke versehen. Als Dacheindeckung ist eine Alu-Stehfalz-Eindeckung auf entsprechender Wärmedämmung auf Alu-Trapezprofilen vorgesehen. Die Halle enthält einen ca. 2,50 m hohen massiven Mauerwerkssockel mit darüber angeordneter Alu-Fassade. Die
15 Fenster und Türelemente der Halle und des Funktionstraktes werden mit den entsprechenden Gläsern unter Berücksichtigung der Energie- und Sicherheitsaspekte bestückt.
Um das vorgesehene Baugrundstück zu erschließen und erreichbar zu machen, muss die vorhandene abgängige Brücke ersetzt werden

20 Die Stadt Wolfenbüttel hat zur Mitfinanzierung dieser Maßnahme eine Zuwendung aus der Kreisschulbaukasse beantragt. Mit Schreiben vom 21.07.2005 wurde der vorzeitige Baubeginn für diese Maßnahme genehmigt. Es wurde gleichzeitig mitgeteilt, dass eventuelle Erschließungskosten nach der „Richtlinie zur Beteiligung des Landkreises Wolfenbüttel an den Schulbaukosten“ nicht zuwendungsfähig sind.

25 Der Neubau der Zweifach-Sporthalle für das Gymnasium im Schloss wurde im Jahr 2005 zunächst mit Kosten in Höhe von 3.250.000,00 € geschätzt. Die Gebäudewirtschaft des Landkreises Wolfenbüttel hat nach baufachlicher Prüfung die Zuwendungsfähigkeit der Kosten abzüglich der Kosten für den Brückenbau, der Herrichtung und Erschließung des
30 Grundstücks im Sinne der „Grundsätze der Beteiligung des Landkreises Wolfenbüttel an den Schulbaukosten“ festgestellt.

35 Zwischenzeitlich wurde die Maßnahme mit Kosten in Höhe von 2.564.657,67 € abgeschlossen. Abzüglich der o.g. Kosten für den Brückenbau, die Herrichtung und Erschließung des Grundstücks (717.027,02 €) belaufen sich die förderfähigen Kosten letztendlich auf 1.847.630,65 €.

40 Der Neubau der Turnhalle war zwingend notwendig, da das schulische Sportangebot nicht mehr in der veralteten Jahnturnhalle gewährleistet werden konnte. Mit dem Neubau ist weiterhin eine Wertsteigerung verbunden. Für die Mitfinanzierung solcher Maßnahmen ist eine Zuwendung aus der Kreisschulbaukasse vorgesehen (1/2 der zuwendungsfähigen Kosten im Sekundarbereich).

45 Diese Zuwendung ist zu 40 v.H. als Zuweisung (Kreiszuschuss) und zu 60 v.H. als zinsloses Darlehen zu gewähren.

Bei einer Beschlussfassung gemäß dem Beschlussvorschlag ergibt sich folgender Finanzierungsplan für die Stadt Wolfenbüttel:

50	- Zuweisung aus der Kreisschulbaukasse:	369.526,13 €
	- Zinsloses Darlehen aus der Kreisschulbaukasse:	554.289,20 €
	- Eigenmittel der Stadt Wolfenbüttel	<u>923.815,33 €</u>

55 **Gesamtkosten:** **1.847.630,65 €**

Ich bitte, wie beantragt zu entscheiden.

Christiana Steinbrügge